

Madrid, 19 de abril de 2017

TARJAR XAIRO SOCIMI, S.A. (la “Sociedad” o “Tarjar”), en cumplimiento con lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 15/2016 del Mercado Alternativo Bursátil (el “MAB”) sobre información a suministrar por Empresas en Expansión y Sociedades Anónimas Cotizadas de Inversión en el Mercado Inmobiliario (“SOCIMI”) incorporadas a negociación en el MAB, por medio de la presente publica el siguiente

HECHO RELEVANTE

El pasado 8 de marzo de 2017, el accionista de Tarjar D. Santiago Marco Narro y su mujer Dña. María del Carmen Escribano Sánchez-Beato acordaron la modificación de su régimen matrimonial con la consiguiente liquidación legal de gananciales, elevado a público el pertinente acuerdo. Disuelta su comunidad conyugal, se acordó la adjudicación a Dña. María del Carmen Escribano Sánchez-Beato del pleno dominio de las 86.692 acciones de Tarjar y 281.369 participaciones sociales de Maryes, S.L. (accionista de Tarjar) propiedad de la sociedad de gananciales y que figuraban a nombre de D. Santiago Marco Narro.

Consecuentemente, tras la modificación anterior, a día de hoy, Dña. María del Carmen Escribano Sánchez-Beato es titular directa de 86.692 acciones (participación del 50,0% en el capital de Tarjar) y D. Santiago Marco Narro es titular indirecto a través de la sociedad Maryes, S.L. (de la que ahora posee un 60,53% del capital, frente al 91,82% del capital que ostentaba a fecha de incorporación de Tarjar al MAB) de 6.305 acciones de Tarjar (participación del 3,64% en el capital). Asimismo, resaltar que Dña. María del Carmen Escribano Sánchez-Beato se ha subrogado en cuanto al compromiso de lock-up se refiere asumido en su día por su marido D. Santiago Marco Narro.

A continuación detallamos la participación accionarial de los accionistas que poseen más del 5% a día de hoy:

Accionistas	Nº de acciones	%
Dña. María del Carmen Escribano Sánchez-Beato	86.692	50,00%
D. Juan F. Hernández Villa	22.067	12,73%
D. Francisco Javier Echenique Gordillo	13.177	7,60%
Resto de accionistas	51.449	29,67%
Total	173.385	100,00%

A continuación se detallan los administradores que tienen una participación igual o superior al 1% de la Sociedad de forma directa o indirecta:

Accionistas	Nº de acciones	% de participación
D. Juan Francisco Hernández Villa	22.067	12,73%
D. Francisco Javier Echenique Gordillo	13.177	7,60%
D. Alfredo de la Torre Prado	7.714	4,74%
D. Santiago Marco Narro	6.305	3,64%

Resaltar que D. Santiago Marco Narro sigue ostentando su cargo como Presidente del Consejo de Administración, no habiéndose modificado la composición del mencionado órgano de gobierno.

Quedamos a su disposición para cuantas aclaraciones precisen.

D. Santiago Marco Narro
Presidente del Consejo de Administración
Tarjar Xairo SOCIMI, S.A.